

Πρακτικά Κοινοτικού Συμβουλίου Πισσουρίου σε έκτακτη συνεδρία που έγινε στα γραφεία του Συμβουλίου στις 23/12/2021
Αρ. πρακτικών 28/2021

Παρόντες:

- Ο κ. Λάζαρος Λαζάρου Πρόεδρος
- Ο κ. Χάρης Στυλιανίδης Μέλος
- Ο κ. Κυριάκος Ψωματής Μέλος
- Ο κ. Ανδρέας Φιλίππου Μέλος
- Ο κ. Ανδρέας Θεοδούλου Μέλος
- Ο κ. Ανδρέας Λαζάρου Μέλος

Απόντες:

- Η κ. Στάλα Αχιλλέως Μέλος
- Ο κ. Μάρκος Φουτάς Μέλος
- Ο κ. Κυριάκος Φουτάς Μέλος

Παρακαθήμενοι:

- Ο κ. Πέτρος Φουτάς Γραμματέας

ΘΕΜΑΤΑ:

Πριν την κανονική έναρξη της συνεδρίας τα μέλη δέχτηκαν σε ακρόαση εκπροσώπους της Εταιρείας [REDACTED] για παρουσίαση των προϊόντων της [REDACTED] που αποσκοπούν στην επεξεργασία λυμάτων. Η παρουσίαση κρίθηκε ωφέλιμη λόγω της ανάθεσης της εντολής από ιδιώτες στην εταιρεία για δημιουργία μικρών μονάδων επεξεργασίας στην περιοχή Πισσουρίου.

1.0.0. Επικύρωση πρακτικών

Έγινε ανάγνωση και έγκριση των πρακτικών της προηγούμενης συνεδρίας με την υπογραφή των παρόντων μελών. Στα απορρέοντα από την συζήτηση των πρακτικών είχαμε την διαφωνία του κυρίου Κυριάκου Ψωματή για την τοποθέτηση διευκολύνσεων ποδηλατιστών σε ιδιόκτητη περιουσία.

Ο Πρόεδρος εξήγησε ότι αν αυτό έγινε σε μία περίπτωση είναι για την καλύτερη προστασία του εξοπλισμού από βανδαλισμούς.



2.0.0. Απολογισμός αποφάσεων /έργων 2021

Ο Γραμματέας κατέθεσε λίστα των κυρίων έργων/εργασιών που απασχόλησαν το Κοινοτικό Συμβούλιο κατά το 2021 καθώς και τον κατάλογο προσφορών που προκηρύχθηκαν κατά τον ίδιο χρόνο.

Από τις λίστες αλλά και από την συζήτηση του θέματος διεφάνη ότι ο χρόνος που πέρασε ήταν πολύ δημιουργικός και παραγωγικός όσον αφορά την υλοποίηση αλλά και την προώθηση των έργων που αποφάσισε το Κοινοτικό Συμβούλιο.

3.0.0. Έργα προτεραιότητας για το 2022

Ο Πρόεδρος ζήτησε από τα μέλη να καταθέσουν τις απόψεις τους για τα έργα προτεραιότητας του 2022.

Μέσα από την συζήτηση που διεξήχθη προέκυψε η ακόλουθη λίστα προτεραιοτήτων:

- Ανακαίνιση καφενείου
- Ολοκλήρωση παιδότοπου
- Πλακόστρωτο Θερμοπυλών
- Τοίχος Αντιστήριξης (τουρκ. Κοιμητ-Τότης)
- Χρωματιστά χωριά
- Αίθουσα θεάτρου
- Εκδρομικός χώρος
- Master Plan Παραλία
- Μελέτη διάβρωσης παραλ. Μετώπου
- Αντιπλημμυρικά έργα
- Παραλιακός Πεζόδρομος

[Redacted text]

4. Διάφορα Θέματα

Μετά από εισηγήσεις και συζήτηση διάφορων θεμάτων το σώμα πήρε τις ακόλουθες αποφάσεις:

4.1 Ο Γραμματέας ενημέρωσε τα μέλη για τα ταμειακά υπόλοιπα ύψους 30.000 ευρώ (Ταμείο Επάρχου και Κοινοτικού Συμβουλίου) που αφορά τα ταμεία εξαγορά χώρων στάθμευσης.

Τα μέλη αποφάσισαν να γίνουν βολιδοσκοπήσεις για πιθανά τεμάχια που μπορούν να καλύψουν αυτές τις ανάγκες και να συζητηθούν σε επόμενη συνεδρία.

4.2 Για το θέμα νομικής αγωγής από την [Redacted] όσον αφορά το αυλάκι αποστράγγισης που βρίσκεται στο τεμάχιο του, αποφασίστηκε ότι αφού επιμένουν οι ιδιοκτήτες

το Κοινοτικό Συμβούλιο να προχωρήσει στην μόλωση του αφού δεν είναι επίσημα εγγεγραμμένο στα χωρομετρικά σχέδια και παρόλο που αποτελεί σημείο φυσικής ροής των όμβριων υδάτων .

4.3 Τα μέλη ενημερώθηκαν για την αρνητική θέση της Επαρχιακής Διοίκησης με την επιστολή της με ημερομηνία 21/12/2021 (αρ. πρακτικών 25/2021 με ημερομηνία 04/11/2021) αναφορικά με την απόφαση του Συμβουλίου για την παραχώρηση έκπτωσης, ύψους 50%, στο τέλος σκυβάλων για τους κατόχους/ιδιοκτήτες των κατοικιών που πλήττονται από την κατολίσθηση στην περιοχή «Λίμνες».

Τα μέλη εξέφρασαν την μεγάλη τους δυσαρέσκεια για την απόφαση αυτή και ιδιαίτερα για ένα τόσο ευαίσθητο ανθρωπιστικό θέμα που ταλανίζει τους συγκεκριμένους συμπολίτες μας πέραν των 10 ετών, με την πληθώρα των δυσχερειών που αντιμετωπίζουν, όπως τα δομικά προβλήματα και τα συνεχή έξοδα που επωμίζονται για την αποκατάσταση των κατοικιών τους από τα συνεχή σχίσματα, την δυσκολία διέλευσης και προσβασιμότητας με τα ιδιωτικά τους οχήματα στην περιοχή και τις οικίες τους, τα συνεχή σπασίματα των αγωγών των νερών και των ρευμάτων των ιδιοκτησιών τους συνεπεία της γεωλογικής αστοχίας της περιοχής και γενικά την ψυχοφθόρα καθημερινότητα που βιώνουν καθημερινά που αντικρίζουν τις αποταμιεύσεις και τους κόπους τόσων χρόνων να εξανεμίζονται ανεπιστρεπτί.

Στο σημείο αυτό ο Γραμματέας υπερέτνισε την μεγάλη δυσκολία αλλά και το γεγονός της σποραδικότητας της περισυλλογής των σκυβάλων από την υπηρεσία μας από την συγκεκριμένη περιοχή ένεκα του επικίνδυνου και ακατάλληλου οδικού δικτύου και για αυτόν τον λόγο θα πρέπει να επανεξεταστεί το αίτημα του συμβουλίου από την Επαρχιακή Διοίκηση, υπό την μορφή του ανακουφιστικού μέτρου αλλά και της ανταποδοτικής διαλογής σε σχέση με τις άλλες περιοχές οι οποίες πληρώνουν τα ίδια τέλη έχοντας όμως μεγαλύτερη συχνότητα και χρονική πυκνότητα στην περισυλλογή των σκυβάλων (υπάρχει δυσανάλογη/ανομοιόμορφη σχέση της διαλογής των σκυβάλων μεταξύ της επηρεαζόμενης περιοχής και των άλλων περιοχών) . Ήδη πριν την γνωστοποίηση της απόφασης του Επάρχου, κάποιοι έχουν λάβει έκπτωση και συνεπώς, για σκοπούς ίσης μεταχείρισης και ομοιομορφίας στην υλοποίηση της απόφασης του συμβουλίου, να ζητηθεί αναθεώρηση της απόφασης της Επαρχιακής Διοίκησης , έτσι που να αποφευχθούν οι οποιεσδήποτε κοινωνικές διακρίσεις, μη χρηστές και μεροληπτικές ενέργειες του Κοινοτικού Συμβουλίου που ήθελε προκύψουν.

4.4 Στο θέμα των προσφορών για την παροχή διευκολύνσεων για το 2022, μετά από αρκετό προβληματισμό όσον αφορά την συμπερίληψη ή όχι του όρου που αφορά την πενταετή πείρα για την περιοχή που θα υποβληθεί προσφορά από τους προσφοροδότες τα μέλη αποφάσισαν να μην προχωρήσουν στην αποσφράγιση των προσφορών έως ότου διευκρινιστεί είτε από την Κεντρική Επιτροπή Παραλιών είτε από την πρακτική άλλων τουριστικών περιοχών που προκήρυξαν παρόμοιες προσφορές



Λάζαρος Λαζάρου

Πρόεδρος Κοινοτικού
Συμβουλίου Πισσουρίου